

NICE Mont Boron - Prestigevolle moderne Villa mit Panoramablick und luxuriöser Ausstattung

€ 6.900.000

PREIS

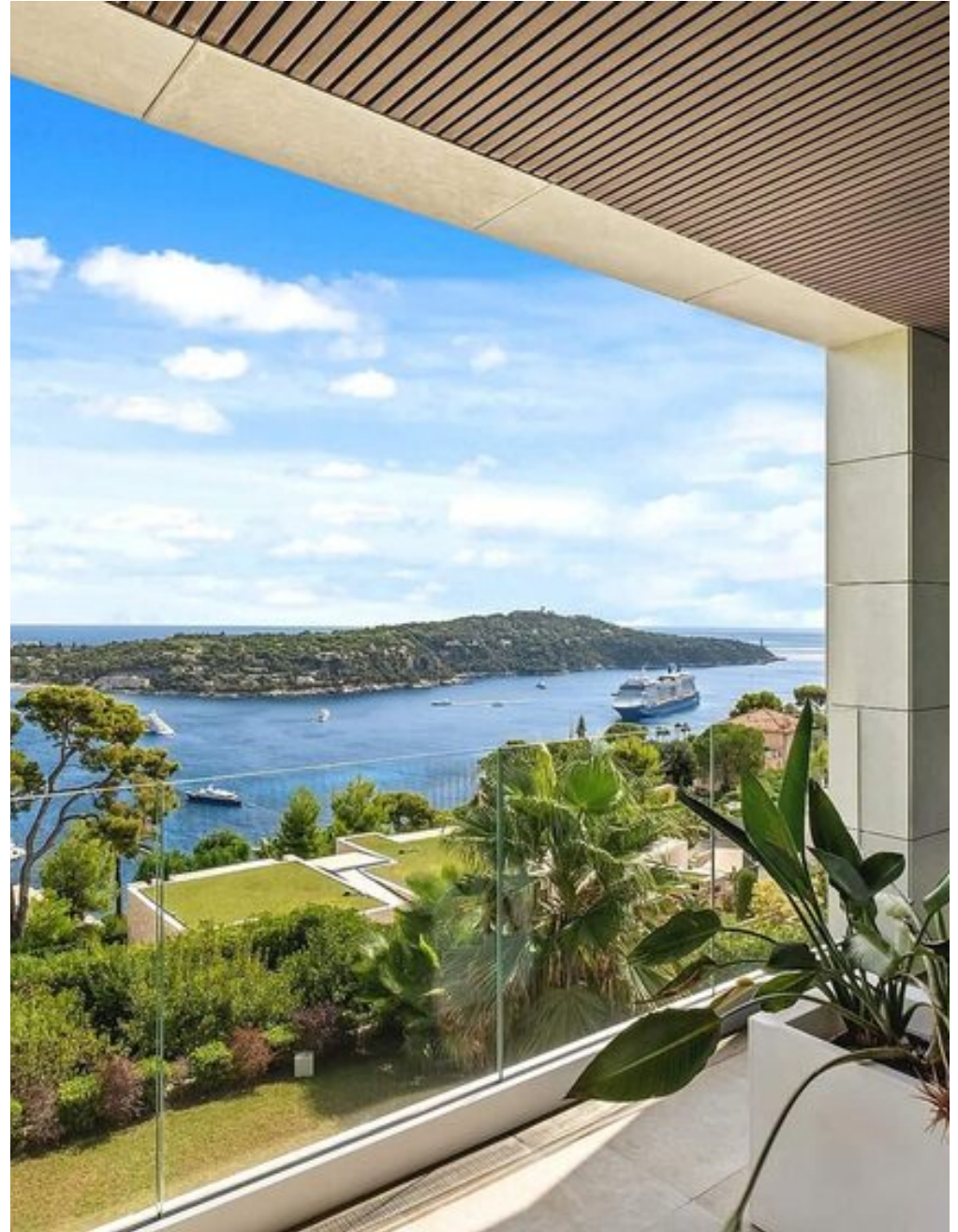
300 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER





BESCHREIBUNG

NICE Mont Boron - Prestigevolle moderne Villa mit Panoramablick und luxuriöser Ausstattung

Im Herzen des exklusiven Wohnviertels von Mont Boron, nur wenige Minuten von Cap Ferrat entfernt und in einer zurückhaltenden und ruhigen Umgebung gelegen, stellt diese prächtige moderne Villa von etwa 300 m² eine seltene Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt der Riviera dar. Sie wurde 2019 komplett renoviert, mit edlen Materialien und Oberflächen auf höchstem Niveau, und bietet geräumige und helle Räume, die sich durch ein raffiniertes Design und einen atemberaubenden Panoramablick auszeichnen. Das Wohnzimmer, elegant und einladend, öffnet sich auf große Terrassen mit Meerblick, während die perfekt ausgestattete Küche der neuesten Generation auch den anspruchsvollsten Geschmack befriedigt. Der Schlafbereich besteht aus drei

komfortablen und gut verteilten Schlafzimmern. Eine unabhängige Wohnung von 45 m², komplett eingerichtet, ist ideal für Gäste oder Servicepersonal. Inmitten eines fein bepflanzten mediterranen Gartens von ca. 1.600 m² verfügt die Villa über einen herrlichen 15x5 Meter großen Swimmingpool, der mit einem innovativen Ionisierungssystem mit Silber und Kupfer für kristallklares, natürliches Wasser ausgestattet ist. Zu den weiteren Vorzügen gehören eine Garage, ausreichend Parkplätze für acht Fahrzeuge, ein Weinkeller, ein Jacuzzi mit Aussicht und ein eleganter privater Wellnessbereich. Eine exklusive Residenz, die Luxus, Privatsphäre und Komfort in einer der begehrtesten Gegenden der Côte d'Azur perfekt vereint.

 **300 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 6.900.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



LUXURIÖSES
MOBILIAR



LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN



GARTEN



SCHWIMMBAD



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes