

PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGÊNCIA — NICE

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Nice - Le Port - Encantadora Casa Burguesa em um Cenário Privilegiado

€ 2.900.000

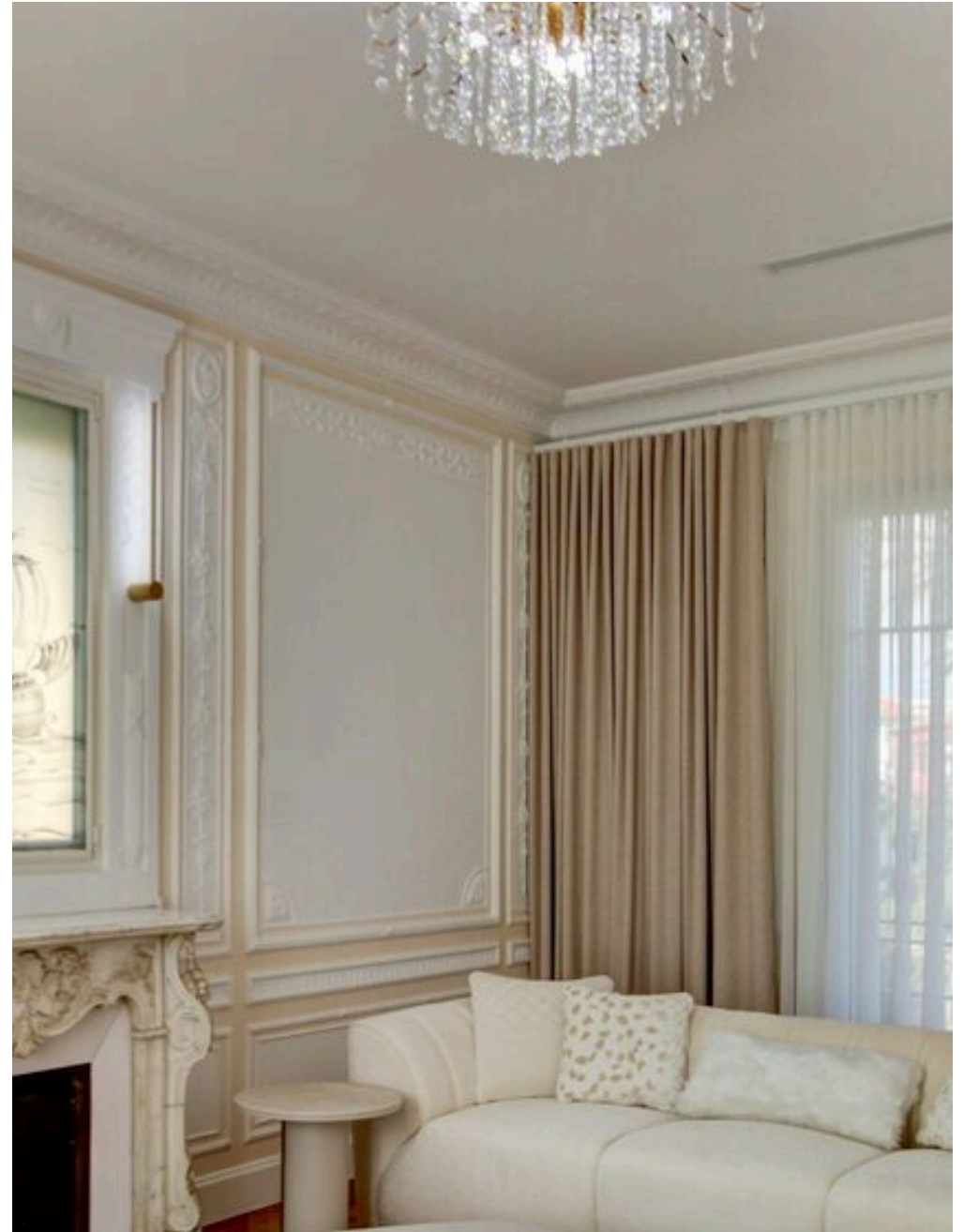
PREÇO

315 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Nice - Le Port - Encantadora Casa Burguesa em um Cenário Privilegiado

A dois passos do porto de Nice e do mar, descubra esta casa burguesa de carácter, situada numa rua privada tranquila, num domínio exclusivo e procurado. Um verdadeiro refúgio de paz, perto de lojas e do elétrico! Completamente renovada com cuidado, esta residência excepcional tem 3 níveis para um total de 315 m², num terreno plano de 800 m², com a possibilidade de adicionar uma piscina para tornar o conjunto ainda mais exclusivo. Atravesse o limiar e deixe-se cativar pelos seus grandes espaços, os seus 4 quartos esplêndidos, as suas luminosas áreas de estar embelezadas com lareiras

de época, molduras elegantes, pisos em parquet antigos e carpintaria refinada. Todos os pormenores foram estudados para preservar a alma autêntica da casa, oferecendo ao mesmo tempo um conforto moderno. Pontos fortes: Grandes terraços ensolarados para momentos de puro relaxamento Cave, garagem e vários lugares de estacionamento privados Jardim plano ideal para relaxar, com grande potencial paisagístico Uma propriedade rara, onde a elegância da antiguidade se mistura perfeitamente com um ambiente de vida exclusivo. Um verdadeiro atrativo! A visitar sem demora!

 **315 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 2.900.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CONFORTÁVEL
PARA OS
SERVIÇOS



CABAMENTOS
DE LUXO



JARDIM



MAIS DE 5
QUARTOS



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ENDEREÇO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes