



NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

NICE — Excepcional apartamento duplex na Place Garibaldi, 114 m²

€ 780.000

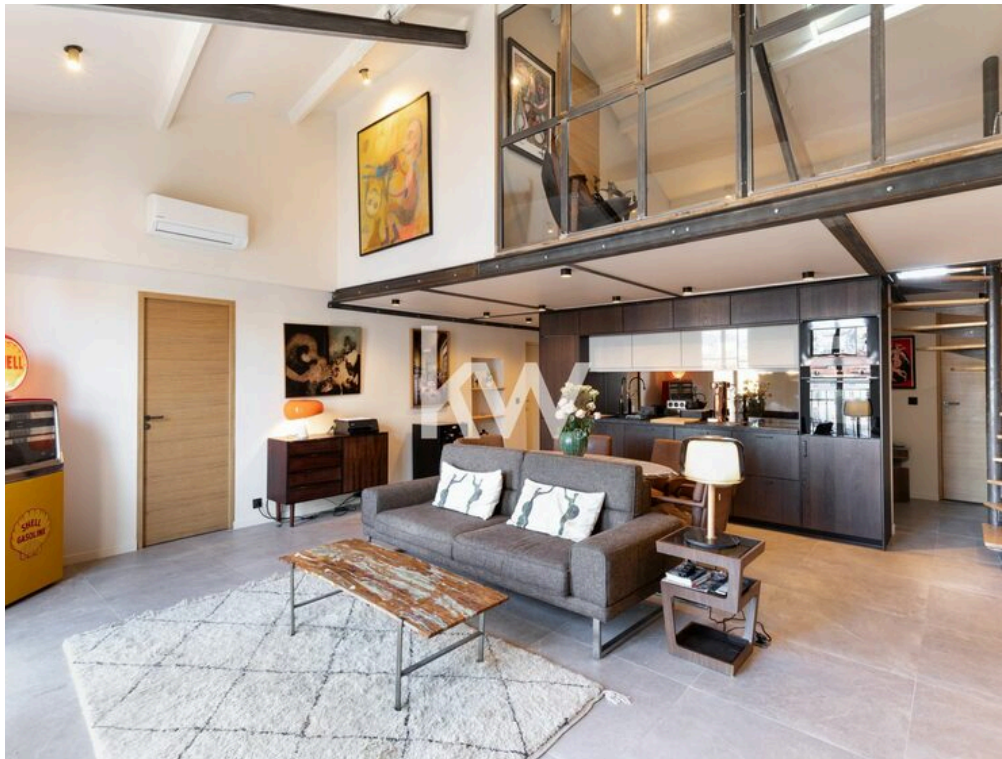
PREÇO

114 m²

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS



DESCRIÇÃO

NICE – Excepcional apartamento duplex na Place Garibaldi, 114 m²

No coração de Nice, na prestigiosa Place Garibaldi, entre o Porto, o Vieux Nice e a Coulée Verte, descubra este excepcional apartamento duplex localizado no último andar de um edifício típico niçois, sem elevador. Com uma área total de 114 m², este loft combina o charme do antigo com acabamentos de alto padrão: paredes de pedra exposta, pé-direito alto e detalhes cuidadosamente elaborados.

Características: 2 quartos espaçosos 1 banheiro moderno com WC 1 lavabo moderno com WC 1 GRANDE closet

sob medida 2 pequenas varandas na área de estar Ar-condicionado Um espaço de convivência luminoso e com um charme único Sem vis-à-vis Localização ideal, ao lado de 2 linhas de bonde E o mais importante... UMA VISTA DESLUMBRANTE PARA A COULÉE VERTE E A PLACE GARIBALDI! Uma propriedade rara, perfeita para os amantes da elegância e autenticidade! Airbnb permitido ??? Renda de aluguel por temporada: 80.000 € por ano Não perca esta oportunidade, agende uma visita agora mesmo!

 **114 m²**
ÁREA

 **3**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 780.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



CONFORTÁVEL
PARA OS
SERVIÇOS



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ENDEREÇO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes