



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENTUR — NICE

MONACO — MONACO

MONACO - Außergewöhnliches Duplex-Penthouse in einer Residenz in idealer Lage im Herzen des Carré d'Or und in der Nähe des Larvotto

€ 20.500.000

PREIS

418 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER

BESCHREIBUNG

MONACO - Außergewöhnliches Duplex-Penthouse in einer Residenz in idealer Lage im Herzen des Carré d'Or und in der Nähe des Larvotto

Im prestigeträchtigen Carré d'Or gelegen, in einer luxuriösen Residenz mit Concierge und Zugang zum Schwimmbad des Nachbargebäudes, in der Nähe des Place du Casino, des Einkaufszentrums Métropole und der Larvotto-Strände sowie aller Annehmlichkeiten. Dieses luxuriöse Duplex-Penthouse mit Dachterrasse besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen und hellen Wohnzimmer, das sich auf eine Terrasse mit Blick auf das Meer öffnet. Große, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad, zwei Schlafzimmer, zwei Duschbäder (eines mit Gästebad), eine Waschküche und eine 36 m² große

Terrasse. Über eine elegante Wendeltreppe gelangt man auf die Dachterrasse, wo sich ein von einer bioklimatischen Pergola überdachtes Wohnzimmer, ein Jacuzzi, eine Sommerküche und ein Essbereich befinden. Die Wohnung ist mit modernster Domotik, reversibler Klimaanlage, einem Sicherheitssystem und einer Bang & Olufsen-HiFi-Anlage ausgestattet. Dependance: 1 Hauptschlafzimmer mit Duschbad von 27 m². 2 Parkplätze und 2 Keller im Gebäude vervollständigen diese Immobilie. Aufgrund der streng vertraulichen Natur dieser Transaktion werden detaillierte Fotos und Beschreibungen nur auf Anfrage zur Verfügung gestellt.

 **418 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 20.500.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



EXKLUSIVE
POSITION



STELLPLATZ



HEILBAD



TERRASSE



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes