

Saint Laurent du Var - nuovo quadrilocale con alte prestazioni e due terrazze per un soggiorno di qualità a due passi dal mare

€ 794.000

PREZZO

84 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

Saint Laurent du Var - nuovo quadrilocale con alte prestazioni e due terrazze per un soggiorno di qualità a due passi dal mare

Situato a soli 7 minuti a piedi dal centro della città di Saint-Laurent-du-Var, questo elegante appartamento di 4 locali vi offre un ambiente di vita privilegiato in una famosa zona residenziale. Con i suoi 84 m², beneficia di una distribuzione fluida e armoniosa, valorizzata da un balcone esposto a sud di 35 m², perfetto per sfruttare appieno il clima soleggiato della Costa Azzurra. Questo nuovo programma immobiliare unisce modernità e comfort rispettando i più recenti standard energetici (RT 2012). Potrai inoltre godere di uno splendido spazio paesaggistico nel cuore dell'isola, completato da una piscina privata, che garantisce

un ambiente tranquillo e verde. Situata in posizione ideale, questa struttura unisce tranquillità e mobilità, con due fermate dell'autobus raggiungibili a piedi e la stazione ferroviaria di Saint-Laurent-du-Var a soli 1,2 km. Dal 2026 sarà servito dalla futura linea 4 del tram, rendendo i vostri spostamenti nella regione ancora più facili. Godetevi un ambiente di vita eccezionale, tra città e natura, in una residenza moderna ed elegante. Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per acquisire una proprietà di lusso a Saint-Laurent-du-Var, offrendo un perfetto compromesso tra tranquillità e comfort.

 **84 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 794.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 CLASSE A

 NUOVA COSTRUZIONE

 PIÙ DI 3 CAMERE

 TERRAZZA



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



INDIRIZZO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes