



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGÊNCIA — NICE

BEAULIEU SUR MER — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Apartamento duplex de luxo em Beaulieu-sur- Mer - Perto das praias

€ 1.495.000

PREÇO

216 m²

METROS
QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Apartamento duplex de luxo em Beaulieu-sur-Mer - Perto das praias

Descubra este sumptuoso apartamento duplex de 216 m² (152 m² Carrez) situado no 3º e último andar de um edifício burguês em Beaulieu-sur-Mer. Esta localização ideal, a uma curta distância a pé das praias, da estação de comboios e da famosa praça do mercado, oferece um ambiente de vida excepcional. Renovado há dois anos, este apartamento combina o charme do velho mundo com o conforto moderno, perfeito para quem procura imóveis de luxo na Côte d'Azur. Este duplex é composto por uma elegante suite principal no piso inferior, com a sua própria casa de banho privativa e um grande quarto de vestir, oferecendo privacidade e conforto. O mesmo nível inclui também uma espaçosa sala de estar de 65 m² com uma cozinha aberta totalmente equipada, inundada de luz natural, criando um espaço simpático e acolhedor. Uma varanda adjacente à sala de estar proporciona um espaço exterior adicional, ideal para desfrutar dos serões mediterrânicos. No piso superior encontrará mais três quartos amplos, perfeitos

para a família ou convidados. Este piso também inclui uma casa de banho. Também dá acesso a um terraço privado no telhado com espectaculares vistas panorâmicas para as montanhas e para o mar. Este espaço exclusivo possui ainda uma cozinha de verão, perfeita para organizar refeições ao ar livre e desfrutar dos belos dias de sol. Situado num edifício com carácter, este duplex beneficia de comodidades modernas de alta qualidade, como ar condicionado e aquecimento, para um conforto ideal durante todo o ano. Para além das suas características excepcionais, o apartamento inclui ainda duas caves, que proporcionam um espaço de arrumação prático. A sua localização privilegiada em Beaulieu-sur-Mer faz dele uma oportunidade rara no mercado imobiliário. Este apartamento é uma verdadeira joia que alia conforto, luxo e uma localização de sonho. Não perca esta oportunidade única de viver numa das mais belas regiões da Côte d'Azur. Para mais informações ou para marcar uma visita, contacte-nos já.

 **216 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.495.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CONFORTÁVEL MAIS DE 3
PARA OS
SERVIÇOS



MAIS DE 3
QUARTOS



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



TERRAÇO



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ENDEREÇO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes