

BEAULIEU SUR MER — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Appartement de luxe en duplex à Beaulieu-sur-Mer - Proche des plages

€ 1.495.000

PRIX

216 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES



DESCRIPTION

Appartement de luxe en duplex à Beaulieu-sur-Mer - Proche des plages

Découvrez ce somptueux appartement en duplex de 216 m² (152 m² Carrez) situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble bourgeois de Beaulieu-sur-Mer. Cet emplacement idéal, à deux pas des plages, de la gare et de la célèbre place du marché, offre un cadre de vie exceptionnel. Rénové il y a deux ans, cet appartement allie le charme de l'ancien au confort moderne, parfait pour ceux qui recherchent un bien immobilier de luxe sur la Côte d'Azur. Ce duplex se compose d'une élégante suite parentale à l'étage inférieur, avec sa propre salle de bains et un grand dressing, offrant intimité et confort. Le même niveau comprend également un spacieux salon de 65 m² avec une cuisine ouverte entièrement équipée, inondée de lumière naturelle, créant un espace convivial et accueillant. Un balcon adjacent au salon offre un espace extérieur supplémentaire, idéal pour profiter des soirées méditerranéennes. À l'étage supérieur, vous trouverez trois autres grandes chambres, parfaites pour la famille ou les invités. Cet étage comprend

également une salle de bains. Il donne également accès à une terrasse privée sur le toit qui offre des vues panoramiques spectaculaires sur les montagnes et la mer. Cet espace exclusif dispose également d'une cuisine d'été, parfaite pour organiser des repas en plein air et profiter des belles journées ensoleillées. Situé dans un immeuble de caractère, ce duplex bénéficie d'équipements modernes de grande qualité, tels que la climatisation et le chauffage, pour un confort optimal tout au long de l'année. Outre ses prestations exceptionnelles, l'appartement comprend également deux caves, offrant un espace de rangement pratique. Sa situation privilégiée à Beaulieu-sur-Mer en fait une opportunité rare sur le marché de l'immobilier. Cet appartement est un véritable bijou alliant confort, luxe et emplacement de rêve, ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans l'une des plus belles régions de la Côte d'Azur. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

 **216 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 1.495.000**

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



PROCHE
AUX
SERVICES



PLUS DE 3
PIÈCES



POSITION
EXCLUSIVE



TERRASSE




PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes