

MENTON — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

# Villa exceptionnelle à Menton avec vue panoramique

€ 1.200.000

PRIX

172 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



## DESCRIPTION

# Villa exceptionnelle à Menton avec vue panoramique

Venez visiter cette villa d'exception située sur les hauteurs de Menton, offrant une vue imprenable sur la Méditerranée, Roquebrune-Cap-Martin et les côtes italiennes. D'une superficie de 172 m<sup>2</sup>, cette propriété unique nécessite quelques travaux de rénovation, vous permettant de créer la maison de vos rêves dans un cadre idyllique. D'une superficie de 172 m<sup>2</sup>, cette propriété unique nécessite quelques travaux de rénovation, vous permettant de créer la maison de vos rêves dans un cadre idyllique. Imaginez vous réveiller chaque matin avec une vue imprenable sur les eaux scintillantes de la Méditerranée, admirer les levers et couchers de soleil depuis votre terrasse privée et profiter de l'atmosphère

paisible et verdoyante des collines de Menton. Cette villa offre un potentiel incroyable pour devenir une oasis de paix, alliant charme méditerranéen et confort moderne. La situation privilégiée sur les hauteurs de Menton offre non seulement une vue panoramique, mais aussi une tranquillité et une intimité rares. Vous pourrez personnaliser cette propriété selon vos goûts et vos besoins pour en faire une résidence unique et somptueuse. Ne manquez pas cette rare opportunité de posséder une villa dans l'une des régions les plus prisées de la Côte d'Azur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par l'extraordinaire potentiel de cette propriété.

 **172 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **2**  
SDB

 **€ 1.200.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES




PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.

 **TÉLÉPHONE**  
0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678

 **EMAIL**  
massimo.robecchi@kwitalia.com

 **ADRESSE**  
16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes