



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENCE — NICE

SAINT-JEAN-CAP-FERRAT — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Sublime villa à Saint-Jean-Cap-Ferrat avec vue panoramique sur la mer !

€ 45.000.000

PRIX

586 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Sublime villa à Saint-Jean-Cap-Ferrat avec vue panoramique sur la mer !

Villa unique de 586 m² située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Saint-Jean-Cap-Ferrat, sur un terrain magnifiquement aménagé de 4 800 m² qui offre de splendides vues panoramiques sur la Méditerranée depuis toutes les pièces. La propriété dispose de 7 chambres à coucher, chacune avec sa propre salle de bain privée, des placards spacieux et des vues panoramiques sur la mer. Les pièces sont spacieuses, lumineuses, avec des finitions de haute qualité et un confort moderne. Le salon principal et la salle à manger s'ouvrent sur une grande terrasse ensoleillée avec de belles vues sur la mer. La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils modernes haut de gamme. Elle est complétée par une cuisine professionnelle qui peut répondre aux demandes des chefs les plus exigeants. Les

espaces de vie comprennent également un gymnase entièrement équipé, une salle de massage, un jacuzzi, un bain turc et un sauna. La villa est équipée d'un système domotique de pointe, d'un système de sécurité et de surveillance, et d'un système central de climatisation et de chauffage pour un confort optimal tout au long de l'année. Son funiculaire et ses trois ascenseurs vous permettront de profiter pleinement de l'endroit. La propriété comprend également une grande piscine avec un sol mobile en marbre qui offre une vue panoramique sur la mer. Une seconde piscine intérieure est également disponible en cas de mauvais temps. Une propriété exclusive, pour les gens de classe. Toute l'équipe de PR Properties est à votre disposition pour de plus amples informations et visites.

 **586 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **9**
SDB

 **€ 45.000.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



FINITIONS
LUXUEUSES



PARC



PISCINE



VUE
PANORAMIQUE




PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes