

CANNES — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

# Moderne Villa in Cannes, privilegierte Lage direkt am Meer mit Schwimmbad

€ 4.900.000

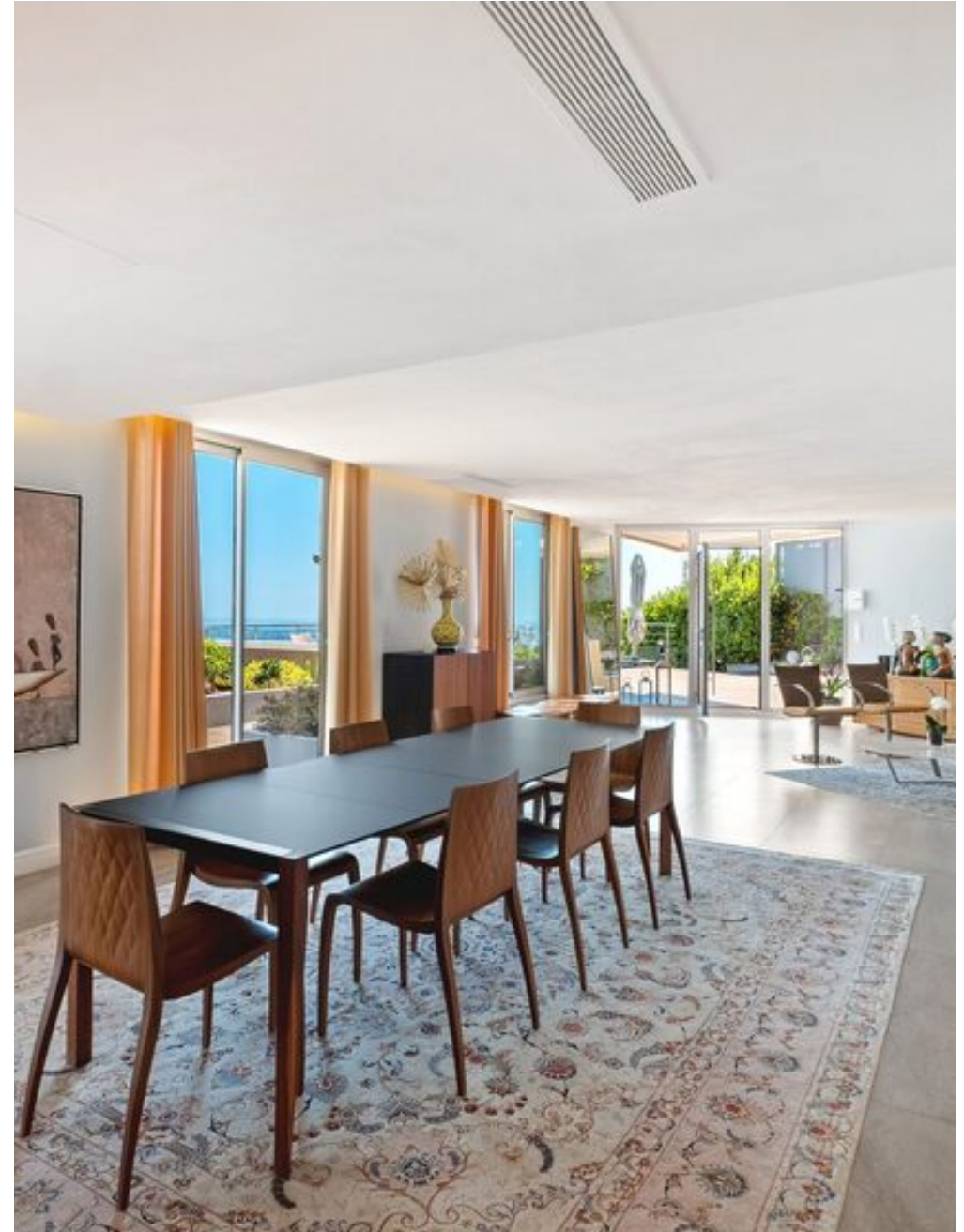
PREIS

288 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Moderne Villa in Cannes, privilegierte Lage direkt am Meer mit Schwimmbad

In Super Cannes, in absoluter Ruhe, nur 8 Minuten vom alten Hafen Golfe-Juan und 15 Minuten von der berühmten Croisette und dem Palais des Festivals entfernt, profitiert diese Villa von einer der begehrtesten Premium-Lagen an der Côte d'Azur. 288 m<sup>2</sup> groß, verfügt sie über ein herrliches Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche, 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Sportbereich, eine Waschküche und einen

kompletten Personalbereich. Die Außenanlagen bestehen aus einem Swimmingpool, einem Jacuzzi, mehreren Terrassen mit einem atemberaubenden Panoramablick auf das Meer auf einem ca. 2250 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Ein interner Aufzug bedient die verschiedenen Etagen des Anwesens für eine optimale Zugänglichkeit. Parkplatz für mindestens 4 Fahrzeuge, Pergola und Parkplatz innerhalb des Anwesens vorhanden.

 **288 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **0**  
ZIMMER

 **5**  
BÄDER

 **€ 4.900.000**  
PREIS

## MERKMALE



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNGEN



GARTEN



SCHWIMMBAD MEHR ALS  
10 ZIMMER



PANORAMABLICK



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen  
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes