



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENCE — NICE

MENTON — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

MENTON : Villa de style Belle Epoque au centre ville avec piscine

€ 3.200.000

PRIX

475 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


MENTON : Villa de style Belle Epoque au centre ville avec piscine


Havre de paix entouré d'une végétation luxuriante, exposé au Sud, situé à seulement 5 minutes à pieds des commerces du centre ville et en position dominante, ce qui lui confère une vue mer dégagée sans vis à vis. La bâtisse de plus de 150 ans d'âge totalise 475m² sur trois niveaux, sur un terrain de 1118m² avec piscine. C'était, à l'époque, l'une des résidences d'été de la reine Victoria. 7 chambres, 5 salles de bains, un appartement indépendant de 40m², grande cuisine avec cheminée,

salle à manger, bibliothèque, double séjour, bureau, sous sol composé de plusieurs pièces avec fenêtres, autant d'atouts qui en font une parfaite maison familiale très prisée pour son style architectural et sa proximité de tous points d'intérêt. Plusieurs terrasses, permettent de profiter de la vue ainsi que du climat si clément qui fait la renommée de la Côte d'Azur. Plusieurs emplacements de parking. Pour plus de renseignements, merci de nous contacter directement.

 **475 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **6**
SDB

 **€ 3.200.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



GARAGE
FERMÉ



CAVE



INDÉPENDANT



PISCINE



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes